

Informationsblad

juli 2017

Boendeparkering

Uppsala kommun har infört boendeparkering i stora delar av Luthagen. För att få parkera på platser markerade med boendeparkering krävs ett tillstånd. Läs mer och ansök om tillstånd på kommunens hemsida [uppsala.se/boendeparkering](http:// uppsala.se/boendeparkering)

Takarbetet påbörjas

Arbetet med takomläggning och solpaneler på Hällbygatan startar 14 augusti och beräknas vara avslutat 13 oktober om inget oförutsett händer. Antalet solpaneler är utökat så vi kommer ha 180 paneler som kan leverera nästan 50 000 kWh/år.

Styrelsen kommer skicka ut information i så god tid som möjligt genom anslag i trapphusen. Information kommer också finnas på föreningens hemsida www.stabbygårdarna.se. Gå gärna med i föreningens Facebookgrupp så får du snabbast tillgång till ny information.

Arbetet kommer att bedrivas på vardagar från tidigast 7.00 och längst till 18.00.

Under projektet kommer alla boende att bli påverkade, vilket är ofrånkomligt. Entreprenörerna kommer ta den hänsyn som är möjlig ur ett säkerhetsperspektiv och för att kunna driva arbete så effektivt som möjligt.

Arbetet startar med byggnation av ställning runt huset. Under denna tid är garageplatser mot Hällbygatan avstängda. Garage nr 19 och 20 kommer vara avstängda under hela produktionstiden eftersom en hiss monteras där och ytan kommer att vara tillfällig plats för materialleveranser. Garage nr 11 kommer fungera som parkering under byggtiden och styrelsen ska försöka lösa parkering även för det andra garage som stängs av. Ni kommer att kunna använda entréer och soprummen under hela produktionstiden, det kommer dock krävas lite extra uppmärksamhet från alla.

Under rivningsfasen läggs rivet material i en avfallstrumma som leds ner i en container.

Denna flyttas utefter långsidan på huset. Vid denna fas av projektet kommer alla garage vara blockerade. Mer information kommer innan arbetet startar.

Entreprenören Plåtkompaniet behöver tillgång till förråd på vinden under produktionstiden. Främst berör detta er som har takfönster och/eller avluftningsledning i era förråd. Ni kommer att få ett tillfälligt hänglås från föreningen dit även entreprenören har nyckel. Förråden behöver vara åtkomliga för arbete. Plocka undan främre delen av ytan. Detta behöver vara klart 3 september. Vill ni täcka era saker finns det plastrullar och tejp som tillhandahålls av entreprenören.

Några hålltider för avstängningar:

Garage nr 19-20 avstängda v33 - v41. Montering av hiss.

Garageplatser mot Hällbygatan v33 - v34. Ställning byggs.

Garage tor. v34 – ons. v 37 vid rivningsarbeten. Container flyttas på olika platser under denna tid.

Garageplatser avstängda vid leveranser av taktegel och solpaneler. Tid meddelas senare.

Garageplatser avstängda mot Hällbygatan v 40 – v41. Ställning rivs.